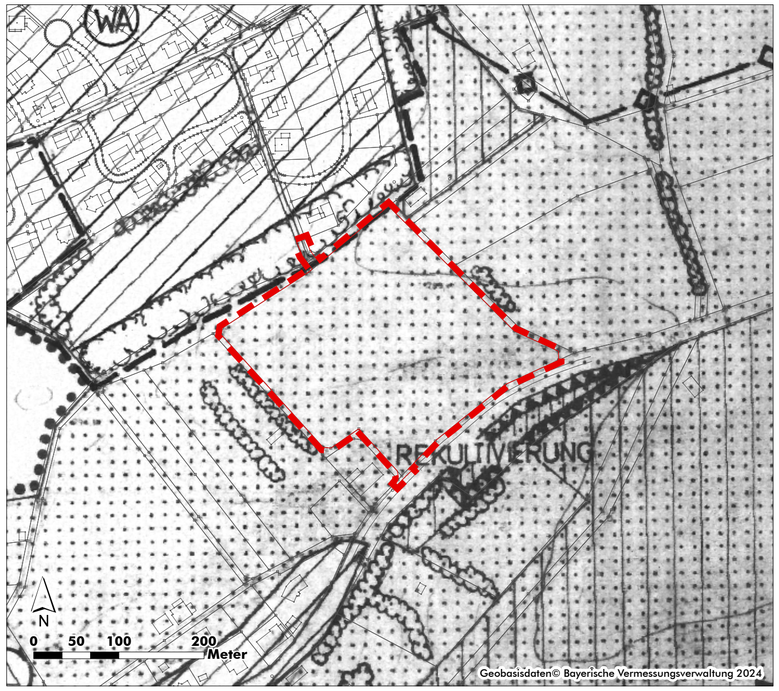
Gemeinde Heustreu - 7. Änderung des Flächennutzungsplans



Wirksamer Flächennutzungsplan in der Fassung der 1. Änderung vom 28.03.1994



7. Änderung des Flächennutzungsplans

Zeichenerklärung

- Fläche für die Landwirtschaft
- Allgemeines Wohngebiet
- Randbegrünung
- Änderungsbereich

Verfahrensvermerke

Der Gemeinderat der Gemeinde Heustreu hat in seiner Sitzung am ..... die Aufstellung der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Heustreu beschlossen.
Der Aufstellungsbeschluss wurde gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am ..... ortsüblich und über den Internetauftritt der Gemeinde bekannt gemacht.

Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB hat für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden. Während dieses Zeitraums wurden die Unterlagen auf den Internetauftritt der Gemeinde eingestellt.
Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... hat mit Schreiben vom ..... bis zum ..... stattgefunden.

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung und Umweltbericht gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... im Internet veröffentlicht.
Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom ..... bis zum ..... beteiligt.

Die Gemeinde Heustreu hat mit Beschluss des Gemeinderats vom ..... die 7. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... festgestellt.

Heustreu, den _____

_____
Zimmer 1. Bürgermeister (Siegel)

Das Landratsamt Rhön-Grabfeld hat die 7. Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid ..... vom ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Ausgefertigt:

Heustreu, den _____

_____
Zimmer 1. Bürgermeister (Siegel)

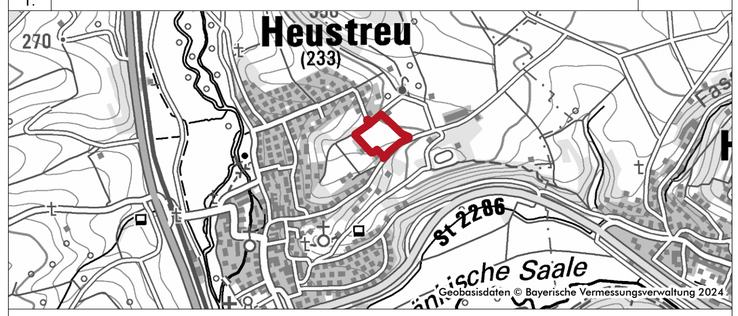
Die Erteilung der Genehmigung der 7. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am ..... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB BauGB ortsüblich bekannt gemacht.
Die Flächennutzungsplanänderung mit Begründung und der zusammenfassenden Erklärung nach § 6 Abs. 5 BauGB ist seit diesem Tag im Internet eingestellt und wird zu den üblichen Dienststunden in der Verwaltungsgemeinschaft Heustreu zur Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben.
Die 7. Änderung des Flächennutzungsplans ist damit wirksam.

Heustreu, den _____

_____
Zimmer 1. Bürgermeister (Siegel)

Gemeinde Heustreu
Landkreis Rhön-Grabfeld

Nr.	Planungshistorie	Datum
5.		
4.		
3.		
2.		
1.		



7. Änderung des Flächennutzungsplans

Vorentwurf	Plan Nr.: 06	Blatt Nr.: 00	Datum: 29.01.2025
Projekt Nr.: 24-015	Bearbeiter: Rentsch / Hein		Maßstab: M 1 : 5.000

Auftraggeber

Gemeinde Heustreu
Wetterstraße 4
97618 Heustreu

Planfertiger

arc.grün | landschaftsarchitekten.stadtplaner.gmbh
Steigweg 24 . 97318 Kitzingen . T 09321 2680050 . info@arc-gruen.de